

SENARAI KANDUNGAN

| BAB | TAJUK | MUKASURAT |
|----------|----------------------------|-----------|
| | PENGESAHAN PENYELIA | |
| | PENGAKUAN | ii |
| | DEDIKASI | iii |
| | PENGHARGAAN | iv |
| | ABSTRAK | v |
| | <i>ABSTRACT</i> | vi |
| | SENARAI KANDUNGAN | vii |
| | SENARAI JADUAL | xi |
| | SENARAI RAJAH | xii |
| | SENARAI SINGKATAN | xiii |
| | SENARAI LAMPIRAN | xiv |
| 1 | Pengenalan | |
| 1.1 | Pengenalan | 1 |
| 1.2 | Kenyataan Masalah | 5 |
| 1.3 | Matlamat | 7 |
| 1.4 | Objektif Kajian | 7 |
| 1.5 | Skop Kajian | 8 |
| 1.6 | Kepentingan Kajian | 11 |
| 1.7 | Metodologi Kajian | 12 |
| 1.8 | Susunatur Bab | 14 |

| | | |
|---------------|--|----|
| 2. | PENTADBIRAN HARTA PUSAKA GSA 1960 DALAM SISTEM PENTADBIRAN TANAH NEGARA DAN BAGI TANAH FELDA. | |
| 2.1 | Pengenalan | 16 |
| 2.2 | Definisi Harta Pusaka | 17 |
| 2.3 | Kaedah Pembahagian Tanah Pusaka FELDA | 21 |
| 2.4 | Masalah Pembahagian Harta Pusaka Peneroka FELDA Di Bawah Tanah GSA 1960 (Akta 530) | 24 |
| 2.5 | Penyelesaian Masalah Pembahagian Harta Pusaka Peneroka FELDA | 28 |
| 2.6 | Kesimpulan | 41 |
| 3. | LATAR BELAKANG UNDANG-UNDANG DAN PENTADBIRAN PUSAKA ORANG ISLAM DI MALAYSIA | |
| 3.1 | Pengenalan | 42 |
| 3.2 | Undang-Undang Yang Berkaitan Dengan Pentadbiran Pusaka Di Malaysia | 44 |
| 3.3 | Pihak Terlibat Dalam Pembahagian Harta Pusaka | 50 |
| 3.4 | Bidang Kuasa ARB Terhadap Pentadbiran Harta Pusaka | 52 |
| 3.5 | Pembahagian Harta Pusaka Menurut Syarak | 53 |
| 3.6 | Konsep Harta Pusaka Menurut Syarak | 54 |
| 3.7 | Hukum Berkenaan Faraid | 55 |
| 3.8 | Pensyariatan Pembahagian Harta Pusaka | 56 |
| 3.9 | Rukun-Rukun Pewarisan | 59 |
| 3.10 | Syarat Perwarisan | 60 |
| 3.11 | Sebab-Sebab Pewarisan | 62 |
| 3.12 | Penghalang Kepada Pewarisan | 66 |
| 3.13 | Jenis Harta Pusaka Di Dalam Syarak | 68 |
| 3.14 | Hak-Hak Yang Berkaitan Dengan Harta Pusaka | 69 |
| 3.15 | Perlaksanaan Wasiat | 72 |

| | | |
|------|--|-----|
| 3.16 | Waris-Waris Menurut Syarak | 74 |
| 3.17 | Cara Pembahagian Harta Pusaka Menurut Syarak | 76 |
| 3.18 | Panduan Permohonan Pembahagian Pesaka Kecil | 95 |
| 3.19 | Kesimpulan | 100 |

4. PEMBAHAGIAN HARTA PUSAKA TANAH GSA 1960 KAJIAN KES FELDA WILAYAH RAJA ALIAS

| | | |
|-----|---|-----|
| 4.1 | Pengenalan | 102 |
| 4.2 | Latar Belakang FELDA | 102 |
| 4.3 | Kawasan Kajian: Rancangan FELDA Raja Alias 1, FELDA Raja Alias 4, FELDA Palong 4 dan FELDA Palong 5, Daerah Jempol. Negeri Sembilan | 104 |
| 4.4 | Kesimpulan | 112 |

5. ANALISIS DAN PENEMUAN KAJIAN

| | | |
|------|--|-----|
| 5.1. | Pengenalan | 113 |
| 5.2 | Kaedah Kajian | 113 |
| 5.3 | Analisis Pembahagian Harta Pusaka Bagi Rancangan FELDA Terpilih | 115 |
| 5.4 | Analisis Kematian Peneroka Bagi Rancangan FELDA Terpilih | 116 |
| 5.5 | Analisis Kaedah Penyelesaian Pembahagian Harta Pusaka Peneroka FELDA di Wilayah Raja Alias | 118 |
| 5.6 | Analisis Pembahagian Yang Bercanggah Dengan Seksyen 14 Akta 530 | 120 |
| 5.7 | Analisis Kaedah Penyelesaian Pilihan Oleh Waris Peneroka | 126 |
| 5.8 | Penemuan Kajian | 128 |
| 5.9 | Masalah Pembahagian Harta Pusaka Peneroka Mengikut Faraid dan Bercanggah Seksyen 14 Akta 530 | 137 |
| 5.10 | Kesimpulan | 138 |

6. KESIMPULAN DAN CADANGAN

| | | |
|-----|--|-----|
| 6.1 | Pengenalan | 141 |
| 6.2 | Pencapaian Objektif Kajian | 142 |
| 6.3 | Cadangan Penyelesaian Masalah Pusaka Tanah FELDA | 144 |
| 6.4 | Masalah Kajian | 151 |
| 6.5 | Limitasi Kajian | 152 |
| 6.6 | Cadangan Kajian Lanjutan | 152 |
| 6.7 | Kesimpulan | 153 |

BIBLOGRAFI

SENARAI JADUAL

| NO. JADUAL | TAJUK | MUKA SURAT |
|-------------------|--|-------------------|
| 5.1 | Jumlah Permohonan Pembahagian Harta Pusaka Peneroka Yang Terpilih Sehingga Disember, 2009 | 115 |
| 5.2 | Rancangan Belum Di Kurniakan Hakmilik | 117 |
| 5.3 | Rancangan Yang Di Kurniakan Hakmilik | 118 |
| 5.4 | Maklumat Pembahagian Harta Pusaka Felda Penurunan Milik Secara Kekal dan Perlantikan Pentadbir | 119 |
| 5.5 | Pembahagian Pusaka Yang Bercanggah Dengan Sek 14 GSA 1960 | 121 |

SENARAI RAJAH

| NO. RAJAH | TAJUK | MUKA SURAT |
|------------------|---|-------------------|
| 1.1 | Carta Aliran Metodologi Kajian | 15 |
| 5.1 | Kaedah Penyelesaian Yang Di Laksanakan Di Kawasan FELDA Terpilih | 127 |

SENARAI SINGKATAN

| | |
|--------|---|
| ARB | Amanah Raya Berhad |
| ASN | Amanah Saham Nasional |
| ASB | Amanah Saham Bumiputra |
| CAC | Consolidated Annual Charge |
| FELDA | Federal Land Development Authority |
| GSA | Group Settlement Areas |
| INSTUN | Institut Tanah Dan Ukur Negara |
| JKPTG | Jabatan Ketua Pengarah Tanah Persekutuan |
| JKKK | Jawatan Kuasa Kemajuan Kampong |
| KWSP | Kumpulan Wang Simpanan Pekerja |
| ROH | Registers Of Holding |
| RISDA | Rubber Industries Small Development Authority |
| SKB | Sistem Komputer Beristergrasi |
| UiTM | Universiti Teknologi Mara |

SENARAI LAMPIRAN**LAMPIRAN****TAJUK****A**

Perkeliling JKPTG Bil. 2/2003

B

Perkeliling JKPTG Bil. 1/2004